**合肥三中实验楼消防管及外挂电梯防水维修**

**网上询价公告**

合肥三中因实验楼楼顶消防管漏水；实验楼外挂电梯漏水等需要维修，现发布网上询价公告，欢迎符合资格条件的供应商前来报价。

一、项目名称：合肥三中实验楼消防管及外挂电梯防水维修

二、 项目概算：2.85万元

三、资金来源：自筹。

四、询价人：合肥市第三中学

五、联系人：朱老师

电话：62686608

六、监管人：合肥市第三中学纪检监察室

联系人：吴老师

电话：62686610

**六、供应商资格条件**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目不接受联合体报价；

3、具有合法的营业执照和独立法人；

4、供应商存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为成交候选供应商，不得确定为成交供应商：

（1）供应商被人民法院列入失信被执行人的；

（2）供应商或其法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被人民检察院列入行贿犯罪档案的；

（3）供应商被工商行政管理部门列入企业经营异常名录的；

（4）供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

（5）供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

七、项目概况：

合肥三中实验楼建于1999年，楼顶消防水管立管楼板夹层处有漏水现象，外挂电梯建于2020年，电梯的顶部及底部四周因密封不严而渗水；电梯外侧的集水井潜水泵损坏及电梯基坑因密封不严而渗水。

1. 项目施工内容：（具体见清单）

1、实验楼消防水管立管更换维修，涉及楼顶开洞、更换消防管、楼顶板面重新浇筑、密封、粉刷等内容。

2、实验楼外挂电梯顶面防水维修。

3、实验楼外挂电梯基坑防水处理；电梯基部四周防水处理。

4、实验楼外挂电梯旁集水井清淤、更换2台潜水及控制箱泵、集水井周边防水处理。

九、施工要求：

1、列出的施工清单里的内容仅供参考，实际工程量与施工环境以现场勘察为准，如因没有进行现场勘察或因勘察不细而造成报价过低，一切责任由供应商负责。

2、时间要求：自接到采购人通知后即安排人员进场施工，工期为一周（7天）时间，不得以任何理由推迟工期。

2、质量要求：施工完成后，采购人组织验收，对达不到验收标准的地方，成交供应商要无条件进行返工，所需费用由成交供应商负责。

3、成交供应商须加强对施工人员的安全教育，必须具备国家认可的有效证件，持证上岗；严格按规范要求进行施工工作。在合同履约期间内，发生任何安全事故，由成交供应商负全部责任，如对采购人造成损失，还要追究供应商的连带责任。

4、加强施工人员思想道德教育，遵守学校的各项规章制度，文明施工。在施工过程中，要爱护学校公物，不得在公共场合抽烟、喝酒或做其他不文明的事。

5、项目负责人要坚守岗位，监管好施工人员，不得偷盗学校及私人物品，如有发生，除按价赔偿外，还要对成交供应商进行经济处罚，造成犯罪的，将移送司法机关处理。

6、本项目质保2年，在质保期内发生任何与施工有关的责任缺陷，成交供应商应无条件免费予以修复。

十、报价要求：

1、具体施工内容以现场实际工作量为准，请投标供应商自行到现场勘察。本项目采用一次性包死价，中标后不再增补任何费用。如因没有进行现场勘察或勘察不细原因造成报价过低，一切责任由中标方负责。

2、本项目经询价小组对供应商资质、能力等方面确认后，优先选用报价最低价的供应商。

十一、投标文件构成：

1、供应商提供如下材料：（所需材料都要加盖公章）

（1）质量承诺函

（2）营业执照等材料复印件；

（3）投标单位法定代表人身份证复印件，如为委托代理人参与投标的还需提供法定代表人针对本项目的授权委托书和被授权人身份证复印件；

（4）报价函等。

（5）以上所需材料原件备查。

2、投标人自行认为与投标有关的一切文件及其附件 。

3、各投标供应商将**以上材料及质量承诺函**（承诺函模板附后）等材料加盖公章后装入报价文件档案袋，在袋封口处加盖骑缝公章后在指定时间内送到（不接受其他任何投递方式）校总务处办公室（封袋应写明项目名称、供应商名称、联系人名称、联系方式）。开标后，未中标供应商投标文件自行作废，不予退还。（以上报价要求及所需材料缺一不可，否则以作废处理）。

十二、报价文件获取

1、获取方式：请自行登录合肥三中校园网查看。

2、疑问解答：如对询价公告有任何疑问，请在报名截止日期前工作时间内拨打总务处电话62686608、62686617咨询。（上午8.30-11:00、下午3:00-5:00）。

十三、联系人：朱老师、郭老师。

十四、报价资料接收截止时间：2025年10月13日下午5:00，过时不再接收。

十五、特别告知事项

1、询价响应文件是将来签订正式合同的组成部分，与正式合同具有同等法律效力；选用后签订合同价格为固定价格。在合同期内，不得以任何理由提出增加费用，在报价时，供应商应充分考虑并接受将来市场价格波动带来的影响。

2、报价单位投标后需保持电话畅通，进行投标相关事宜的确认，24小时内未响应则视为此次报价作废。

合肥市第三中学

二〇二五年十月十一日

附：1、质量承诺函格式：

2、维修清单

**质量承诺函**

合肥市第三中学：

我单位参与贵校实验楼消防管及外挂电梯防水维修项目报价，现郑重承诺如下：

1. 我单位是在工商部门注册的正规公司，具有合法的营业执照及询价公告中所要求的相关资质，有正规的营业场所及必要的办公设施。
2. 我单位委托 ，身份证号码： ，参与本次投标，其身份合法有效，所有产生的一切法律后果由本单位承担。
3. 我单位已认真阅读了询价公告的全部内容，充分理解询价公告中所有要求，完全响应询价公告中所有内容。
4. 我单位承诺，一旦贵方确认我单位施工，我们将严格按照招标文件中所约定的全部施工内容，如有违约，贵单位有权取消我单位的报价资格并追究我单位法律责任。
5. 在进场施工中精心组织、合理安排工期进度，文明施工，按质、按量、按时完成所有工作内容，严把工程质量，如有违反，我公司将无条件返工。
6. 我公司承诺：此项目质保期限2年，在质保期内发生一切与施工有关的责任缺陷，我公司无条件免费予以修复。
7. 工作中的安全工作全部由我单位负责，发生的一切安全事故都由我单位全部自行承担。

投标人：（投标单位盖章）

法定代表人：

年 月 日

**合肥三中实验楼消防管、电梯井基坑及屋面防水维修清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目特征描述** | **计量**  **单位** | **工程量** |
| **实验室楼顶及六楼房间消防管道维修** | | | | |
| 1 | 混凝土构件拆除 | 1．部位：实验室楼顶及六楼房间。  2．实验楼锈蚀、漏水处消防管道周边屋面混凝土人工破除。  3．拆除的垃圾人工装袋放置在指定位置。  4 . 未尽事项详见图政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | m3 | 2.750 |
| 2 | 管道拆除 | 1．部位：实验室楼顶及六楼房间  2．锈蚀、漏水DN100镀锌管道拆除  3．拆除的垃圾人工装袋放置在指定位置  4 . 未尽事项详见图政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求 | m | 15.000 |
| 3 | 镀锌钢管 | 1．安装部位：实验室楼顶及六楼房间  2．规格：DN100镀锌消防管、壁厚3.5  3．连接形式：螺纹连接  4 . 未尽事项详见图政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求 | m | 15.000 |
| 4 | 弯头安装制作与安装 | 1．安装部位：实验室楼顶及六楼房间  2．规格：DN100镀锌管消防弯头  3 . 未尽事项详见图政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求 | 个 | 3.000 |
| 5 | 成品管卡安装 | 1．安装部位：实验室楼顶及六楼房间  2．规格：DN100镀锌管消防管卡  3 . 未尽事项详见图政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求 | 个 | 5.000 |
| 6 | 楼板砼浇筑 | 1．安装部位：实验室楼顶  2．规格：管道四周楼板C20混凝土浇筑  3. 含楼板浇筑吊模支护  4 . 未尽事项详见图政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求 | m3 | 2.750 |
| 7 | 板缝钢筋加固 | 1．位置：实验室楼顶  2. 钢筋种类、规格：HPB300 Φ8  3．绑扎类型：不绑扎  4．未尽事宜详见政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求。 | t | 0.018 |
| 8 | 聚氨酯防水卷材 | 1、位置：实验室楼顶；  2、规格型号：4.0厚  3、粘接方式：满粘；  4、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 25.000 |
| 9 | 墙面一般抹灰 | 1、位置：实验室楼顶；  2、厚度：20mm；  3、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 25.000 |
| 10 | 满刮腻子 | 1、位置：实验室楼顶；  2、满刮外墙腻子两遍  2、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 25.000 |
| 11 | 抹灰面油漆 | 1、位置：实验室楼顶；  2、外墙精品乳胶漆2遍；  2、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 25.000 |
| 12 | 满刮腻子 | 1、位置：实验室六楼房间  2、墙面耐水腻子粉刷；  3、规格型号：2遍；  4、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 20.000 |
| 13 | 抹灰面油漆 | 1、位置：实验室六楼房间  2、精品内墙乳胶漆；  3、规格型号：二底两面；  4、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 20.000 |
| **实验楼电梯边集水井防水、水泵更换** | | | | |
| 14 | 抽水清淤 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、基坑积水水泵抽水  3 、未尽事项详见图政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求 | 次 | 1.000 |
| 15 | 基坑清淤 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、人工对基坑内淤泥、固体废弃物进行人工清淤（厚500mm）；  3、清淤的垃圾人工装袋，放置在指定位置；  4、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m3 | 4.500 |
| 16 | 防水堵漏 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、基坑底部、四周墙面渗水点堵漏王封堵  3、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | 项 | 1.000 |
| 17 | 聚合物水泥防水涂刷 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、基坑底部、四周墙面涂刷聚合物水泥防水涂料；  3、规格型号：JS，2厚  4、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 12.000 |
| 18 | 聚乙烯丙纶防水卷材铺设 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、需要聚合物防水涂料层实干后进行丙纶防水铺贴；  3、聚乙烯丙纶防水卷材铺设；  4、专用水泥胶泥浇筑铺设及覆盖；  5、规格型号：1.5厚，2层  6、第一层铺设完成后，逆向错缝粘贴第二层；  7、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 12.000 |
| 19 | 潜水泵 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、水泵拆除、更换（按照原功率、型号、扬程）  3、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | 台 | 2.000 |
| 20 | 控制箱 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、水泵控制箱安装  3、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | 台 | 1.000 |
| 21 | 聚氨酯防水卷材 | 1、位置：实验楼电梯井屋面；  2、规格型号：4.0厚  3、粘接方式：满粘；  4、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 32.000 |
| 22 | 高空作业措施费 | 1、位置：实验楼电梯井屋面；  2、人员高空作业必要的防护措施费  3、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | 项 | 1.000 |
| **实验楼电梯井基坑防水** | | | | |
| 23 | 抽水清淤 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、基坑积水水泵抽水  3 、未尽事项详见图政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求 | 次 | 1.000 |
| 24 | 基坑清淤 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、人工对基坑内淤泥、固体废弃物进行人工清淤（厚500mm）；  3、清淤的垃圾人工装袋，放置在指定位置；  4、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m3 | 4.500 |
| 25 | 防水堵漏 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、基坑底部、四周墙面渗水点堵漏王封堵  3、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | 项 | 1.000 |
| 26 | 聚合物水泥防水涂刷 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、基坑底部、四周墙面涂刷聚合物水泥防水涂料；  3、规格型号：JS，2厚  4、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 45.000 |
| 27 | 聚乙烯丙纶防水卷材铺设 | 1、部位：实验楼电梯边集水井  2、需要聚合物防水涂料层实干后进行丙纶防水铺贴；  3、聚乙烯丙纶防水卷材铺设；  4、专用水泥胶泥浇筑铺设及覆盖；  5、规格型号：1.5厚，2层  6、第一层铺设完成后，逆向错缝粘贴第二层；  7、未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,需满足验收要求 | m2 | 45.000 |
| 28 | 建筑垃圾外运 | 1、拆除的所有建筑垃圾；  2、规格型号：运距20KM，自行考虑道路市政环保费用；  3、其它未尽事宜具体详招标文件、答疑，满足业主及验收规范要求 | 项 | 1.000 |